

Årsredovisning 2022 - 2023

Brf Olofsgårdarna

717600-3007



Välkommen till årsredovisningen för Brf Olofsgårdarna

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 4
Resultatdisposition	s. 4
Resultaträkning	s. 5
Balansräkning	s. 6
Noter	s. 8
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1942-10-15. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1946-05-15 och nuvarande stadgar registrerades 2020-01-21 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Uppsala.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Svartbäcken 28:1-3

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar. I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

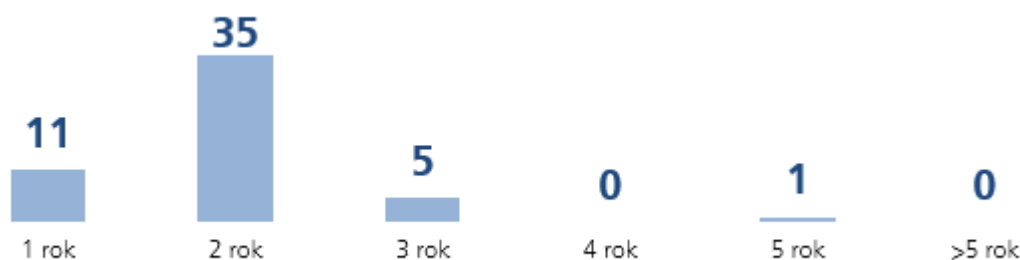
Fastigheten bebyggdes 1942 och består av 3 flerbostadshus. Värdeåret är 1943.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 131 m², varav 2 685 m² utgör boyta och 446 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 52 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lokal med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Styrelsens sammansättning

Carin Elisabeth Löfqvist	Ordförande
Stig Hannes Claes Ekholm	Styrelseledamot
AnnSofie Gunilla Cecilia Romare	Styrelseledamot
Joel Nygårds	Styrelsesuppleant
Cornelia Bjerselius	Styrelsesuppleant

Valberedning

Hannes Törnqvist och Madeleine Wentjärvi.

Revisorer

Robert Alnebring Internrevisor
Annelie Lundin Internrevisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-11-17.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Avtal med leverantörer

Uppsala Fastighetstjänst AB	Teknisk fastighetsförvaltning
Ren Jämt	Trappstädning
Returpapperscentralen	Tömning Förpacknings sopor
Anticimex	Skadedjursbekämpning
SBC	Ekonomisk förvaltning
Spolsnabben	Fettavskiljare
Uppsala Vatten	Sophantering
Vattenfall	Fjärrvärme
Vattenfall	EI
Telenor	Kabel tv/bredband

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Ett lån har lagts om gällande Swedbank Hypotek AB.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 5,00%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 77 st. Tillkommande medlemmar under året var 8 och avgående medlemmar under året var 7. Vid räkenskapsårets slut fanns det 78 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 3 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022 - 2023	2021 - 2022	2020 - 2021	2019 - 2020
Nettoomsättning (tkr)	2 475	2 371	2 248	2 263
Resultat efter fin. poster (tkr)	-288	-134	-4 902	45
Soliditet, %	22	23	23	0
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	667	641	626	618
Lån per kvm bostadsyta, kr	3 849	3 944	4 070	2 259
Elkostnad per kvm totalyta, kr	51	42	26	32
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	157	156	144	145
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	64	54	53	52

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Förändringar i eget kapital

	2022-08-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-08-31
Insatser	120 315	-	-	120 315
Upplåtelseavgifter	665 000	-	-	665 000
Fond, yttre underhåll	177 126	-177 126	177 126	177 126
Uppskrivningsfond	10 000 000	-	-200 004	9 799 996
Balanserat resultat	-7 560 380	42 901	22 878	-7 494 601
Årets resultat	-134 225	134 225	-288 218	-288 218
Eget kapital	3 267 836	-	-288 218	2 979 618

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-7 517 479
Årets resultat	-288 218
Uppskrivningsfond	200 004
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-177 126
Totalt	-7 782 819

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråkats	145 638
Balanseras i ny räkning	-7 637 181

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

1 september - 31 augusti	Not	2022 - 2023	2021 - 2022
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		2 475 226	2 371 349
Rörelseintäkter		28 315	48 194
Summa rörelseintäkter		2 503 541	2 419 543
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6, 7	-2 032 745	-2 008 780
Övriga externa kostnader	8	-82 503	-103 290
Personalkostnader	9	-85 880	-72 567
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-463 444	-264 163
Summa rörelsekostnader		-2 664 572	-2 448 800
RÖRELSERESULTAT		-161 031	-29 257
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 178	53
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-130 365	-105 021
Summa finansiella poster		-127 187	-104 968
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-288 218	-134 225
ÅRETS RESULTAT		-288 218	-134 225

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-08-31	2022-08-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 18	12 585 810	13 031 396
Markanläggningar	12	475 315	488 157
Maskiner och inventarier	13	31 778	36 794
Summa materiella anläggningstillgångar		13 092 903	13 556 347
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		13 092 903	13 556 347
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	2 657
Övriga fordringar	14	726 940	615 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	2 127	0
Summa kortfristiga fordringar		729 067	618 464
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		729 067	618 464
SUMMA TILLGÅNGAR		13 821 970	14 174 812

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		785 315	785 315
Uppskrivningsfond		9 799 996	10 000 000
Fond för yttre underhåll		177 126	177 126
Summa bundet eget kapital		10 762 437	10 962 441
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 494 601	-7 560 380
Årets resultat		-288 218	-134 225
Summa fritt eget kapital		-7 782 820	-7 694 605
SUMMA EGET KAPITAL		2 979 618	3 267 836
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16, 18	10 079 827	6 316 179
Summa långfristiga skulder		10 079 827	6 316 179
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		254 544	4 272 736
Leverantörsskulder		137 541	97 935
Skatteskulder		88 300	4 928
Övriga kortfristiga skulder		1 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	281 140	215 198
Summa kortfristiga skulder		762 525	4 590 797
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 821 970	14 174 812

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Olofsgårdarna har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och inventarier	10 %
Fastighetsförbättringar	2 - 3,33 %
Markanläggningar	2 %
Om- och tillbyggnad	2 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Årsavgifter bostäder	1 791 825	1 720 407
Hysesintäkter lokaler	202 267	434 156
Hysesintäkter lokaler, moms	254 964	0
Hysesintäkter p-plats	78 050	57 000
Hysesintäkter förråd	3 600	3 800
Deb. fastighetsskatt	11 270	0
Bredband	102 795	101 310
Hyses- och avgiftsrabatt	-85 034	-53 333
Hyses- och avgiftsrabatt, moms	-26 664	0
Vatten	6 241	0
Kallvatten, moms	5 861	0
Varmvatten	2 350	0
Varmvatten, moms	24 753	0
Övriga serviceavgifter	44 623	70 766
Parkering	15 400	11 200
Övriga debiterade avgifter, moms	1 211	0
Övriga intäkter, moms	23 282	0
Dröjsmålsränta	251	0
Pantsättningsavgift	5 397	16 422
Överlåtelseavgift	1 313	0
Andrahandsuthyrning	11 466	9 608
Öres- och kronutjämning	4	14
Fakturerade kostnader	0	3 188
Övriga intäkter	19 549	45 006
Återbäring försäkringsbolag	8 766	0
Summa	2 503 541	2 419 543

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastighetsskötsel enl avtal	249 668	200 507
Fastighetsskötsel utöver avtal	86 076	3 525
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	8 600	10 047
Städning enligt avtal	67 992	71 875
Städning utöver avtal	6 360	0
Sotning	0	1 962
Gårdkostnader	0	11 978
Sophantering	0	1 788
Snöröjning/sandning	8 250	10 444
Serviceavtal	0	9 576
Förbrukningsmaterial	33 368	4 369
Summa	460 314	326 071

NOT 4, REPARATIONER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastighetsförbättringar	2 277	0
Tvättstuga	1 819	59 328
Trapphus/port/entr	4 876	4 050
Källarutrymmen	0	9 327
Dörrar och lås/porttele	10 147	2 149
VVS	18 868	69 629
Värmeanläggning/undercentral	1 924	0
Ventilation	11 882	0
Elinstallationer	6 268	0
Fönster	0	4 025
Skador/klotter/skadegörelse	40 589	30 537
Summa	98 650	179 045

NOT 5, PERIODISKT UNDERHÅLL

	2022 - 2023	2021 - 2022
Underhåll av byggnad	0	2 030
Installationer	0	141 939
Lokaler	0	5 946
Tvättstuga	145 638	0
VVS	0	56 386
Summa	145 638	206 301

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
El	159 070	131 521
Uppvärmning	491 913	489 805
Vatten	199 496	168 189
Sophämtning/renhållning	105 140	150 432
Grovsopor	13 000	5 236
Summa	968 619	945 183

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastighetsförsäkringar	61 775	65 720
Kabel-TV	95 310	87 592
Bredband	100 980	100 980
Fastighetsskatt	101 459	97 889
Summa	359 524	352 181

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Kreditupplysning	0	3 381
Inkassokostnader	0	1 484
Styrelseomkostnader	0	1 014
Föreningskostnader	6 335	1 381
Förvaltningsarvode enl avtal	54 785	53 170
Överlåtelsekostnad	1 838	0
Pantsättningskostnad	788	0
Administration	9 637	24 230
Konsultkostnader	3 000	12 600
Bostadsrätterna Sverige	6 120	6 030
Summa	82 503	103 290

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Styrelsearvoden	50 000	53 000
Lön - vicevärd	0	9 000
Revisionsarvode arvoderad	1 000	0
Övriga arvoden	20 000	0
Lagstadgade arb giv avg	14 880	10 567
Summa	85 880	72 567

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Räntekostnader fastighetslån	130 365	104 926
Kostnadsränta skatter och avgifter	0	48
Övriga räntekostnader	0	47
Summa	130 365	105 021

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	21 939 538	21 939 538
Årets inköp	-200 004	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	21 739 534	21 939 538
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-8 908 142	-8 661 842
Årets avskrivning	-245 582	-246 300
Utgående ackumulerad avskrivning	-9 153 724	-8 908 142
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	12 585 810	13 031 396
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>14 400</i>	<i>14 400</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	29 582 000	29 582 000
Taxeringsvärde mark	29 460 000	29 460 000
Summa	59 042 000	59 042 000

NOT 12, MARKANLÄGGNINGAR	2023	2022
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	642 296	642 296
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	642 296	642 296
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-154 139	-141 293
Årets avskrivning	-12 842	-12 846
Utgående ackumulerad avskrivning	-166 981	-154 139
Utgående restvärde enligt plan	475 315	488 157

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	535 134	535 134
Utgående anskaffningsvärde	535 134	535 134
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-498 340	-493 322
Avskrivningar	-5 016	-5 017
Utgående avskrivning	-503 356	-498 340
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	31 778	36 794

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-08-31	2022-08-31
Skattekonto	8 403	13 235
Klientmedel hos SBC	0	254 572
Transaktionskonto hos SBC	352 669	0
Borgo räntekonto hos SBC	365 868	348 000
Summa	726 940	615 807

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna ränteintäkter	2 127	0
Summa	2 127	0

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-08-31	Skuld 2023-08-31	Skuld 2022-08-31
Swedbank	2025-01-24	1,17 %	3 016 179	3 016 179
Swedbank	2026-06-17	4,51 %	4 018 192	4 172 736
Swedbank	2025-06-18	0,99 %	3 300 000	3 400 000
Summa			10 334 371	10 588 915
Varav kortfristig del			254 544	4 272 736

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 9 061 651 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna kostnader	33 273	0
Uppl kostn räntor	40 220	12 172
Förutbet hyror/avgifter	207 647	203 026
Summa	281 140	215 198

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	10 928 000	Inga

NOT 19, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

En hyreshöjning på 10 % kommer att göras från den 1/1-2024.

Underskrifter

_____ - ____ - ____

Ort och datum

Carin Elisabeth Löfqvist
Ordförande

Stig Hannes Claes Ekholm
Styrelseledamot

AnnSofie Gunilla Cecilia Romare
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Robert Alnebring
Internrevisor

Annelie Lundin
Internrevisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

6480 Ej underskriven ÅR

Unikt dokument-id:

ad4721d2-9fb2-442f-8ed6-3b3d6ab0e393

Dokumentets fingeravtryck:

baccd9eae60fb9a48ecaf808a00a320709dbd72b434de009bc07b4fa99ca571cb949b8f152dfbe8deef46
f1cade6d24b0105334748cb678ff909ad359f5c4303

Undertecknare

 <p>Carin Löfqvist E-post: lofqvistcarin@gmail.com Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 92.34.151.108</p>	<p>Signerad med BankID: Carin Elisabeth Löfqvist (19661202****) Betrodd tidsstämpel: 2023-11-27 13:45:42 UTC</p> 
 <p>Annsophie Romare E-post: annsofieromare@gmail.com Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G975F Android 12 (smartphone) IP nummer: 83.185.43.204</p>	<p>Signerad med BankID: Annsophie Gunilla Cecilia Romare (19901005****) Betrodd tidsstämpel: 2023-11-27 13:48:42 UTC</p> 
 <p>Hannes Ekholm Olofsgårdarna (6480) E-post: hannes.ekholm@gmail.com Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-F721B Android 13 (smartphone) IP nummer: 194.5.154.7</p>	<p>Signerad med BankID: Stig Hannes Claes Ekholm (19880824****) Betrodd tidsstämpel: 2023-11-27 14:15:52 UTC</p> 
 <p>Robert Alnebring Olofsgårdarna (6480) E-post: roal001@live.se Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 92.34.130.232</p>	<p>Signerad med BankID: Karl Robert Alnebring (19580520****) Betrodd tidsstämpel: 2023-11-27 16:24:30 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Annelie Lundin

E-post: lundin.annelie@hotmail.com
Enhet: Chrome 119.0.6045.169 on iPhone iOS 16.2
(smartphone)
IP nummer: 92.34.129.226

Signerad med BankID: Annelie Maria
Katarina Lundin (19840614****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-11-27 16:26:34 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-11-27 16:26:34 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-11-27 16:26:34 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Annelie Lundin (lundin.annelie@hotmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.6045.169 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 92.34.129.226 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 16:26:28 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Annelie Lundin (lundin.annelie@hotmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.6045.169 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 92.34.129.226 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 16:25:51 UTC

Dokumentet öppnades av Annelie Lundin (lundin.annelie@hotmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.6045.169 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 92.34.129.226 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 16:24:30 UTC

Dokumentet signerades av Robert Alnebring (roal001@live.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.34.130.232 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 16:24:25 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Robert Alnebring (roal001@live.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.34.130.232 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 14:57:45 UTC

Dokumentet öppnades av Marie Zakrisson (marie.zakrisson@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.68.238.145 - IP Plats: Sundsvall, Sweden

2023-11-27 14:16:48 UTC

Dokumentet öppnades av Robert Alnebring (roal001@live.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.34.130.232 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 14:15:57 UTC

Dokumentet skickades till Annelie Lundin (lundin.annelie@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-11-27 14:15:55 UTC

Dokumentet skickades till Robert Alnebring (roal001@live.se)
Enhet: ()

2023-11-27 14:15:52 UTC

Dokumentet signerades av Hannes Ekholm (hannes.ekholm@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-F721B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 194.5.154.7 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-27 14:15:46 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Hannes Ekholm (hannes.ekholm@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-F721B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 194.5.154.7 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-27 14:15:25 UTC

Dokumentet öppnades av Hannes Ekholm (hannes.ekholm@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-F721B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 194.5.154.7 - IP Plats: Stockholm, Sweden



2023-11-27 13:48:42 UTC Dokumentet signerades av Annsofie Romare (annsofieromare@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G975F Android 12 (smartmobil)
IP nummer: 83.185.43.204 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-27 13:48:37 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Annsofie Romare (annsofieromare@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G975F Android 12 (smartmobil)
IP nummer: 83.185.43.204 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-27 13:47:48 UTC Dokumentet öppnades av Annsofie Romare (annsofieromare@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G975F Android 12 (smartmobil)
IP nummer: 83.185.43.204 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-27 13:45:42 UTC Dokumentet signerades av Carin Löfqvist (lofqvistcarin@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.34.151.108 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 13:45:36 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Carin Löfqvist (lofqvistcarin@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.34.151.108 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 13:44:41 UTC Dokumentet öppnades av Carin Löfqvist (lofqvistcarin@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.34.151.108 - IP Plats: Uppsala, Sweden

2023-11-27 13:40:47 UTC Dokumentet skickades till Marie Zakrisson (marie.zakrisson@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-27 13:40:45 UTC Dokumentet skickades till Carin Löfqvist (lofqvistcarin@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-27 13:40:43 UTC Dokumentet skickades till Hannes Ekholm (hannes.ekholm@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-27 13:40:41 UTC Dokumentet skickades till Annsofie Romare (annsofieromare@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-27 13:40:38 UTC Dokumentet förseglades av SBC Digital signering (digitalsignering@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-27 13:37:19 UTC Dokumentet skapades av SBC Digital signering (digitalsignering@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

